

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-35076-ISAW-1/2017
Датум: 10.11.2017 год.
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ, захтев ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, (Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119), број ROP-LAJ-35076-ISAW-1/2017 од 09.11.2017. године, за издавање одобрења извођења радова на изградњи партерног уређења простора за јавну намену ОШ у Ратковцу, односно изградње интерне саобраћајнице, спортског терена и амфитеатра на кат. парцелама бр. 670/1 и 670/4 обе КО Ратковац и кат. парцелама бр. 732/1, 732/2 и 733 све КО Придворица, као неоснован.

Образложење

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, поднела је овом одељењу захтев за издавање одобрења извођења радова на изградњи партерног уређења простора за јавну намену ОШ у Ратковцу, односно изградње интерне саобраћајнице, спортског терена и амфитеатра на кат. парцелама бр. 670/1 и 670/4 обе КО Ратковац и кат. парцелама бр. 732/1, 732/2 и 733 све КО Придворица, а који је заведена под бројем ROP-LAJ-35076-ISAW-1/2017 од 09.11.2017. године.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Идејни пројекат (ИДП) уређења простора око ОШ у Ратковцу које је израдило Предузеће „ХАРМОНИЈА ПРОЈЕКТ“ доо Ваљево, ул. Војводе Мишића 13/Б. Одговорни лице пројектанта је Светозар Клајић. Одговорни пројектант је Саша В. Миловановић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 L789 12).
- Информација о локацији бр. 350-70/2017-03 од 24.10.2017. год.
- Ситуационо решење
- Овлашћење за подношење захтева и
- Накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 2.000,00 динара

Решавајући по поднетом захтеву ово Одељење је утврдило да се не могу испоштовати одредбе члана 53а. Закона о планирању и изградњи, а које се односе на издавање услова и изградњу објеката на више кат. парцела уз услов да инвеститор изврши спајање истих у једну пре издавања употребне дозволе.

Увидом у приложено идејно решење констатује се да је објекат терена за рекреацију предвиђен делом на кат. парцели бр. 732/1 КО Придворица а делом на кат. парцели бр. 670/1 КО Ратковац, односно на различитим катастарким општинама, где инвеститор не може да изврши спајање катастарских парцела, те је ово Одељење донело решење као у диспозитиву.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16) и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2016)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојичић Бојана, дипл. пр. планер